

TRIBUNALE ORDINARIO DI VICENZA
SEZIONE FALLIMENTARE
Fallimento:

[REDACTED]
con sede legale in [REDACTED]

C.F. [REDACTED]

REG. FALL. NR. 50/2014

GIUDICE DELEGATO: dott. GIUSEPPE LIMITONE
CURATORE: dott. PAOLO ZUFFELLATO

PERITO NOMINATO PER LE VALUTAZIONI DEI BENI IMMOBILI:

Dott. arch. TERESA DARDO, Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Vicenza iscrizione all'Albo nr. 1917, studio in via G. Marconi 42, 36016 Thiene, C.F. DRDTRS69B41L219M e P. Iva 03466650243, autorizzazione del Tribunale alla nomina in data 3 aprile 2014

PARTE TERZA – BENI MOBILI

BENI MOBILI OGGETTO DELLA PRESENTE STIMA RINVENUTI PRESSO:

BAR [REDACTED]

U.M.I. 2 - FG 16 mapp 1089, sub 22 e 27

UMI 1 - Fg. 16 mapp 1086 sub 2 - p.int. garage

UMI 3 - Fg. 16 mapp 1112 sub 27 - pt Ufficio

UMI 3 - Fg. 16 mapp 1112 sub 30 - pt Ufficio

UMI 3 - Fg.16 mapp 1112 sub 22 - p.int. garage

UMI 4 - Fg. 16 mapp 1110 sub.17 - p.int. garage

Thiene, febbraio 2015

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VICENZA

SEZIONE FALLIMENTI

Fallimento [REDACTED]
[REDACTED]

Rf 50/2014

GIUDICE DELEGATO: DOTT. GIUSEPPE LIMITONE
CURATORE FALLIMENTARE: DOTT. PAOLO ZUFFELLATO
PERITO ESTIMATORE: DOTT. ARCH. TERESA DARDO.

RELAZIONE DI STIMA DEI BENI MOBILI

Con la presente la sottoscritta, dott. arch. Teresa Dardo, libero professionista in via Marconi 42, 36016 Thiene (VI) p.i 03466650243, cf DRDTRS69B41L219M, iscritta all'Ordine degli architetti di Vicenza al nr. 1917

nominata per la valutazione dei beni mobili ed immobili ad attivo nella procedura intestata giusta lettera del curatore e autorizzata dal GD il 3 aprile 2014, premesso di aver accettato l'incarico,

presenta relazione di stima sui beni mobili inventariati presso i locali di proprietà della società fallita, siti in Rosà, località Travettore, via Cattaneo e via Gioberti e di cui al verbale di inventario redatto in date 04/06/2014, 14/06/2014 e chiuso il 23/12/2014 alla presenza del curatore dott. Paolo Zuffellato, il cancelliere [REDACTED] e l'amministratore/liquidatore della [REDACTED]

CRITERI DI INVENTARIO E STIMA

L'inventario dei beni è stato eseguito per capo individuale, indicando la tipologia, le caratteristiche principali e ove possibile il numero di serie del bene, diversamente si è operato per gruppo omogeneo. Quanto inventariato è stato elencato nel modo e nel luogo in cui è stato rinvenuto durante i sopralluoghi di rilievo degli immobili.

La stima si è basata su informazioni desunte dal libro cespiti, nonché da operatori del settore (fornitori, commercianti) circa il presunto realizzo ricavabile da una loro vendita, nello stato di fatto in cui si trovano, franco deposito e in un termine di tempo breve.

Alcuni beni in particolare perderebbero valore in caso di smobilizzo, trattasi degli allestimenti e dell'arredamento del bar, realizzato su disegno e misura. La valutazione espressa è in funzione della permanenza dei beni nella sede in cui attualmente si trovano, e della loro continuità in servizio.

Il tono dei valori è prudentemente basso al fine di facilitare il passaggio di consegna al soggetto che più li valorizza. L'asporto dei beni con caratteristiche di "impianto" comporterebbe una forte perdita di valore, in alcuni casi pressoché totale (allestimenti bar, impianti luce, controsoffitti, umidificazione, allarme, tendaggi ecc.). si considerino pertanto gli elenchi allegati, corredati di descrizione per capo individuale o gruppo omogeneo e relativa valutazione espressa con i criteri predetti. Nell'elenco relativo al bar (a partire dal nr 56) vengono riportate le lettere indicate nello schema planimetrico distributivo redatto all'avvio dell'attività che si allega oltre agli elenchi delle attrezzature consegnati dall'intestatario della licenza del locale [REDACTED]

lotto

UBICAZIONE E DESCRIZIONE	NR.	Stima unitaria	Stima totale
<u>UMI 3 - GARAGE PIANO INTERRATO – MAPP 1112 SUB 22</u>			
1 armadi metallici 2 ante scorrevoli cm. 120X45x200 h	5	€ 50,00	€ 250,00
2 appendiabiti metallo nero c/ porta ombrelli	3	€ 10,00	€ 30,00
3 porte legno laccato bianco c/maniglie, cerniere, apertura sx dim. cm. 75x210 usate e smontate.	2	€ 40,00	€ 80,00
4 casse per porte da cm. 75x210 usate e smontate.	2	€ 0,00	
5 cassamorta per porta 75x210 cm usata smontata	1	€ 0,00	
6 sedie in metallo e tessuto nero	2	€ 7,00	€ 14,00
7 parquet rovere prefinito triplo strato 10x70x450 rimanenze quantificate - 2 pacchi tot. mq. 3,50 circa.	2		
8 parquet rovere prefinito triplo strato 10x70x600 rimanenze quantificate – 1 pacco per tot. circa mq. 1.50	1		
9 parquet rovere naturale da 10x90x900 rimanenze 2 pacchi per tot. circa mq. 3,50	2		
10 parquet rovere naturale da 10x90x1000 rimanenza 1 pacco per tot. circa mq. 2,50.	1		
<u>totale mq.11 (circa)</u>	11	€ 5,00	€ 55,00
11 kit asta porta antipanico e coppia scrocchie con imballi	6	€ 25,00	€ 150,00
12 estintori da 6 kg. a polvere da revisionare	2	€ 9,00	€ 18,00
13 griglie per docce, in acciaio, quadrate mm.115x115.	13	€ 1,00	€ 13,00
14 stufetta elettrica a resistenza	1	€ 5,00	€ 5,00
15 macchina per caffè' lavazza espresso point el 3100 n.serie 125517 con mobile portante contenitore – CE.	1	€ 50,00	€ 50,00
<u>UMI 3 – UFFICIO PIANO TERRA – MAPP 1112 SUB 30</u>			
16 schedario metallico con 3 cassetti x cartelle sospese. Colore grigio	2	€ 25,00	€ 50,00
17 mobile metallico per fotocopiatrice con ruote	1	€ 20,00	€ 20,00
18 fotocopiatrice sharp zar 5320/ 45032082 (copie A4 e A3) – ce.	1	€ 200,00	€ 200,00
19 fax canon fax l 295 n.jjr22193 - ce.	1	€ 65,00	€ 65,00
20 scrivania con fusto in truciolare e riv. Laminato finto rovere chiaro	1	€ 25,00	€ 25,00
21 cassetiera con ruote per scrivania 3 cassetti con chiave, laminato finto rovere chiaro	1	€ 20,00	€ 20,00
22 sedie in metallo e tessuto nero da ufficio	4	€ 7,00	€ 28,00
23 distruggi documenti "nsm 100" - ce.	1	€ 20,00	€ 20,00
24 notebook toshiba s1900 n.203/piv 1,7 con alimentatore. (s.o. xp)	1	€ 60,00	€ 60,00
25 monitor lcd belinea 17"	1	€ 15,00	€ 15,00
26 pc da tavolo scenic p4 2,8 ghz 256 mb 40 gb.	1	€ 40,00	€ 40,00
27 monitor 15" philips 1065-ce.	1	€ 0,00	€ 0,00
<u>UMI 1 – GARAGE PIANO INTERRATO - MAP 1086, SUB 2</u>			
28 stufetta elettrica a resistenza	1	€ 5,00	€ 5,00
29 telai in acciaio verniciato per porte blindate	17	€ 10,00	€ 170,00
30 1 wc, 1 bidet, sospesi, 1 lavab e 1 piatto doccia "ideal standard"	4	€ 30,00	€ 120,00
31 sedie in metallo e tessuto nero	6	€ 7,00	€ 42,00
32 plafoniere rettangolari con lampade neon	2	€ 15,00	€ 30,00
33 tavolo da riunioni in metallo con piano vetro, 140x140 cm.	1	€ 60,00	€ 60,00
34 porta in legno lacc.bianco cm.80x210 con telaio e ferram.	1	€ 40,00	€ 40,00
<u>UMI 4 – GARAGE PIANO INTERRATO, MAPP 1110, SUB 38</u>			
35 porta scorrevole in legno laccato bianco cm. 85x210 con telaio e vetro, con spazzole e cornici.	1	€ 70,00	€ 70,00

36	porte legno laccato bianco a battente, cm.75x210, complete di telaio, serratura, tiro da dx.	3	€ 40,00	€ 120,00
37	porta legno laccato bianco a battente da 80x210 completa di telaio, serratura, tiro da dx.	1	€ 40,00	€ 40,00
38	cornici per porte scorr. legno laccato bianco da cm. 3X210 x sp..2 conteggiate in mt.	94	€ 3,00	€ 282,00
39	cornici fermavetri in legno laccato bianco lung. cad. cm. 210 conteggiate in metri.	7	€ 1,00	€ 7,00
40	cornici per porte scorr. legno laccato bianco da cm. 3X210 x sp..2 contegg. in mt.	11	€ 1,00	€ 11,00
41	spazzole per porte scorrevoli.	13	€ 2,00	€ 26,00
42	cornici per porte in rovere da cm. 7x210 - conteggiate in mt.	2		
43	battiscopa in rovere da cm. 7X210. - conteggiate in mt.	18	a corpo 23/24	€ 80,00
UMI3 - NEGOZIO B - map 1112 sub 27 (allegato schema grafico)				
44	<u>mobile reception</u> laminato col.ciliegio e beige, fusto in alluminio, piano lavoro cm. 230x70+180x110, con mensola per ospite in vetro opaco.	1	€ 350,00	€ 350,00
45	tele decorate acrilico soggetto paesaggio naturale cm 100x70.	2	€ 10,00	€ 20,00
46	poltroncine nere fisse similpelle.	3	€ 20,00	€ 60,00
47	<u>1 parete attrezzata componibile</u> in bilaminato col.grigio carta zucchero, composta da 4 moduli ad armadio da cm. 100x295x45 cad, 4 ante cad. (tot.16 ante), retro a faccia fissa, elemento di giunzione con porta e cielo.	1	€ 400,00	€ 400,00
48	<u>1 parete divisoria</u> in bilaminato color grigio-carta zucchero svil.tot. 610xh.295 cm, settore centrale in vetrocamera, con modulo porta.	1	€ 600,00	€ 600,00
48.1	<u>1 parete divisoria</u> in bilaminato color grigio-carta zucch svil.tot. 420xh.295 con settore centrale in vetrocamera	1	€ 400,00	€ 400,00
49	<u>corpi illuminanti:</u> 2 plafoniere in metallo ad elica con 6 p.luce- 1 plafoniera in metallo a grappolo con 7 p.luce- 1 gruppo 5 faretti alogeni su tiranti acciaio- 1 corpo luci metallico con 5 plaf.(2x15w.) per reception- 1 corpo luci metallico con 5 plaf.(cad.4 luci) per vetrina- 2 plafoniere metallo a 3 p.luci alogene (servizi).	7		€ 400,00
50	<u>boiserie (bacheca)</u> in 2 moduli cm. 135x200 in truciolare e laminato con 2 mensole annesse.	1	€ 20,00	€ 20,00
51	scaffale in legno di pino, componibile (servizi)	1	€ 1,00	€ 2,00
52	<u>servizi:</u> mobiletto da bagno con specchio e antine e mobiletto pensile laminato 2 ante.	2	€ 10,00	€ 20,00
53	<u>tendaggi a pannelli:</u> 1 tendaggio composto da binario in alluminio e 5 pannelli cm. 60x210 ecru- 1 tendaggio composto da binario allum. e 3 pannelli 60x295 cm col. Terra - 1 tendaggio composto da binario alluminio e 6 pannelli pvc tipo paglia nero da 60x295 cm - 1 tendaggio composto da binario alluminio e 10 pannelli in pvc tipo paglia da cm. 60x180 (3 neri e 7 ecru). tendaggi sviluppo totale mt. 14,50 circa.	1	€ 300,00	€ 300,00
54	<u>1 armadio per cablaggi rittal 7000.30.- 1 anta, contenente:</u> 1 piastra con prese 220 v.tedesche 2 piastre connettori 24 porte cat. 5e ce 1 switch 3com 2226 sfp plus (ce) 1 router dlink p1q43a7005392.	1	€ 100,00	€ 100,00
55	apparecchi telefonici siemens opti point 500 economy con display.	6	€ 20,00	€ 120,00

SUB TOTALE BENI MOBILI CUSTODITI IN GARAGES ED UFFICI

€ 5.103,00

UMI 2 – MAP 16 sub 27 - BENI C/O BAR [REDACTED] (in affitto d'azienda)**Ambito CUCINA**

56	(P1) 1 lavatoio armadiato inox con porte scorrevoli e 1 vasca con rubinetto a leva.- cm. 140x70 ca.	1	€ 250,00	€ 250,00
57	(P2) 1 tavolo inox 70x70 uso supporto forno.	1	€ 100,00	€ 100,00
58	(Q) 1 fry top a gas c/piastra grigliata e cassetiera 3 cassetti	1	€ 300,00	€ 300,00
59	(R) 1 cucina/piano cottura acc.inox 4 fuochi, a gas, con sottostante vano contenitore con ante - marca Baron, dim. cm. 80X70.	1	€ 500,00	€ 500,00
60	(S) 1 armadio da 70x90x210 acciaio inox con ante scorrevoli.	1	€ 300,00	€ 300,00
60B	(T) 1 frigo congelatore verticale tecnodom 600 1 anta inox con alzata.	1	€ 400,00	€ 400,00
61	(U) 1 tavolo congelatore inox con vano contenitore e 2 ante a battente – temp. Positiva -18°/-20°- daiquiri - dim.130x60. con alzata.	1	€ 500,00	€ 500,00
62	(V) cappa aspirante a parete mod."quadrata" in acciaio inox dim.200x90x50, con motore e var. velocita', piastra, espulsione fumi fianco dx.	1	€ 400,00	€ 400,00
63	1 affettatrice acc.inox sirman mod. palladio 35- ce.	1	€ 250,00	€ 250,00
64	1 forno a convenzione elettrico unox mod. arianna colore giallo.	1	€ 200,00	€ 200,00
65	1 refrigeratore d'acqua condensato riello a refrigerante r407c- elettronico. (A servizio dell'impianto ventilconvettori)	1	€ 700,00	€ 700,00
Ambito BAR:				
66	(A+I) 1 banco da bar in acciaio inox da 220x68 x h=113 con spinatrice birra a dx, piano appoggio a sx- vano sottostante aperto per ricovero fusti - motore per fusti – pattumiere.	1	€ 500,00	€ 500,00
67	(B) 1 banco neutro inox con ripiani, dim. 155x68x h=113.	1	€ 200,00	€ 200,00
68	(C+D) 1 banco bar in acciaio inox refrigerato, composto da: cella monoscocca a temp.positiva cm. 152x67x h=77 con gruppo compressore incorporato - 1 mobile cassetiera neutra da cm. 45 a 4 cassetti. (misura totale 250x68x113h)	1	€ 750,00	€ 750,00
69	(E-F-G) vetrine neutre per dolce/salato in vetro temperato dim. cm.250x50x h=280, montate su vasca refrigerata e ventilata con display per temperatura interna e completa di motore, costruita su misura.	1	€ 950,00	€ 950,00
70	(Sottopiano EFG) banco neutro inox a 2 ripiani supporto vasca/vetrine dim. cm. 285x68x h=95.	1	€ 300,00	€ 300,00
71	(vicino macchina da caffè) lavatoio armadiato inox con porta a battente ed 1 vasca- ripiano con vano lavabicchieri a sx-dim.120x56xh.95	1	€ 200,00	€ 200,00
72	1 lavatoio armadiato inox con porta scorrevole ed 1 vasca+ripiano con vano lavastoviglie a dx- dim.180x56x95.	1	€ 300,00	€ 300,00
73	(NOML) 1 retrobanco per mACCHINA caffè' con ripiano in acc.inox, con tramoggia batti filtro forata per caduta fondi, cassetto di raccolta sottostante- altro cassetto in acciaio. dim. cm. 120x56x h.113.	1	€ 350,00	€ 350,00
74	1 macchina per caffè' la cimbali n22plus -GE. Non ci sono contratti di comodato d'uso.	1	€ 350,00	€ 350,00
75	1 lava bicchieri kromo dupla 40	1	€ 300,00	€ 300,00
76	1 lava stoviglie kromo dupla 50	1	€ 350,00	€ 350,00

arredamento bar su misura con complementi::

77	3 mensole in vetro per parete attrezzata bar.-dim.200x30	3		
	5 mensole in vetro per parete attrezzata cucina, 140x30.	5		
	1 parete attrezzata modulare rifinita in nobilitato, con ganci e ferramenta - 4 elementi larghezza cm. 80X200h munita di cremagliere per reggimensole	4		

1 parete attrezzata modulare rifinita in nobilitato con agganci e ferramenta, x sostegno mensole in vetro. 1 modulo larghezza 40x200h cm ca.	1		
1 parete attrezzata modulare rifinita in nobilitato, con 1 parete attrezzata modulare rifinita in nobilitato, agganci e ferramenta, a sostegno di mensole in vetro, in 4 elementi largh. 20x200h cm.	4		
77.1 1 pedana uso bancone bar dim 3x1,5 mt+4x2,7, sup tot 15 mq	1		
77.2 1 bancone appoggio x bar da cm. 240xalt.120 x prof. 40	1		
77.3 1 rivestimento bancone bar in marmo tecnico, sviluppo 165+390 cm	1		
77.4 1 rivestimento bancone bar in nobilitato grigio, svilup. 165x3*90 cm	1		
77.5 1 scaffale in laminato coordinato, con 4 ripiani, largh 70 cm	1		
77.6 1 scaffale in laminato coordinato con 4 ripiani in vetro, largh 60 cm	1		
77.7 1 armadio in laminato coordinato con 1 anta (interno servizi)	1		
<u>stima dell'insieme:</u>		€ 6.500,00	€ 6.500,00
78 1 controsoffitto in cartongesso con impianto di illuminazione, lampade a fluorescenza, lampade in metacrilato opalino con sistema a led. (valore apparati luminosi)	1	€ 300,00	€ 300,00
79 10 tavoli bar con fusto in acciaio verniciato alluminio e piano quadrato 80x80- " krio".	10	€ 50,00	€ 500,00
80 13 sedie con struttura in acciaio verniciato alluminio, seduta imbottita e rivestita in ecopelle beige – "sabrina".	13	€ 50,00	€ 650,00
81 6 sgabelli da bar "baba" con struttura acciaio verniciato alluminio e seduta imbottita e rivestimento in ecopelle beige.	6	€ 60,00	€ 360,00
82 8 divani di misura variabile "alley" con struttura in tubo acciaio verniciato alluminio, sedute e schienali imbottiti e rivestiti ecopelle color marrone, con cuscini.	8	€ 700,00	€ 5.600,00
83 4 lampadari a sospensione con paralume in tessuto e luce.	4	€ 30,00	€ 120,00
84 tendaggi bar: 8 tende a rullo semi oscuranti pvc bianco cm. 210 +1 su porta ingresso da 110 cm.	9	€ 15,00	€ 135,00
4 tende veneziane in legno bianco.	4	€ 5,00	€ 20,00
85 1 serigrafia per vetrata sogg. bambu'.	1	€ 0,00	€ 0,00
86 1 stereo sony micro hifi	1	€ 20,00	€ 20,00
87 1 sistema di allarme videosorveglianza antintrusione: registratore dvr comelit 49194(ce)- 1 monitor monacor- 2 videocamere elvox- 5 sensori di posizione.	1	€ 400,00	€ 400,00
88 28 sedie da esterni in metallo verniciato grigio.	28	€ 15,00	€ 420,00
89 8 tavolini per esterno in metallo verniciato grigio.	8	€ 15,00	€ 120,00

ATTREZZATURE DI TERZI (attuale gestione): tutto ciò che non è sopra elencato in dettaglio:

1 estintore, 1 tritagliaccio, 1 forno per toast, 1 forno a microonde, 1 robot da cucina kitchen aid, Spremiagrumi, friggitrice, ombrelloni, coltello elettrico, bollitore per pasta, registratore di cassa, centrifuga, divanetti e poltrone esterno (4+2). attrezzatura minuta varia, quadri.

SUB TOTALE BENI MOBILI BAR € **23.595,00**

TOTALE GENERALE STIMATO € **28.698,00**

Tanto era dovuto, in fede

il tecnico



Teresa Dardo architetto

rf 50/2014 [REDACTED]

Relazione di stima dei **beni mobili**
siti in Via Carlo Cattaneo, loc. Travettore, Rosà - VI

ELENCO ALLEGATI

A - ATTREZZATURE BAR [REDACTED]

- 1. Planimetria con ottici**
- 2. attrezzature**
- 3. elenco attrezzature consegnato dai gestori**

B - INVENTARO DEGLI OGGETTI RINVENUTI NEGLI IMMOBILI SITI NELLE UMI 1, 3 E 4

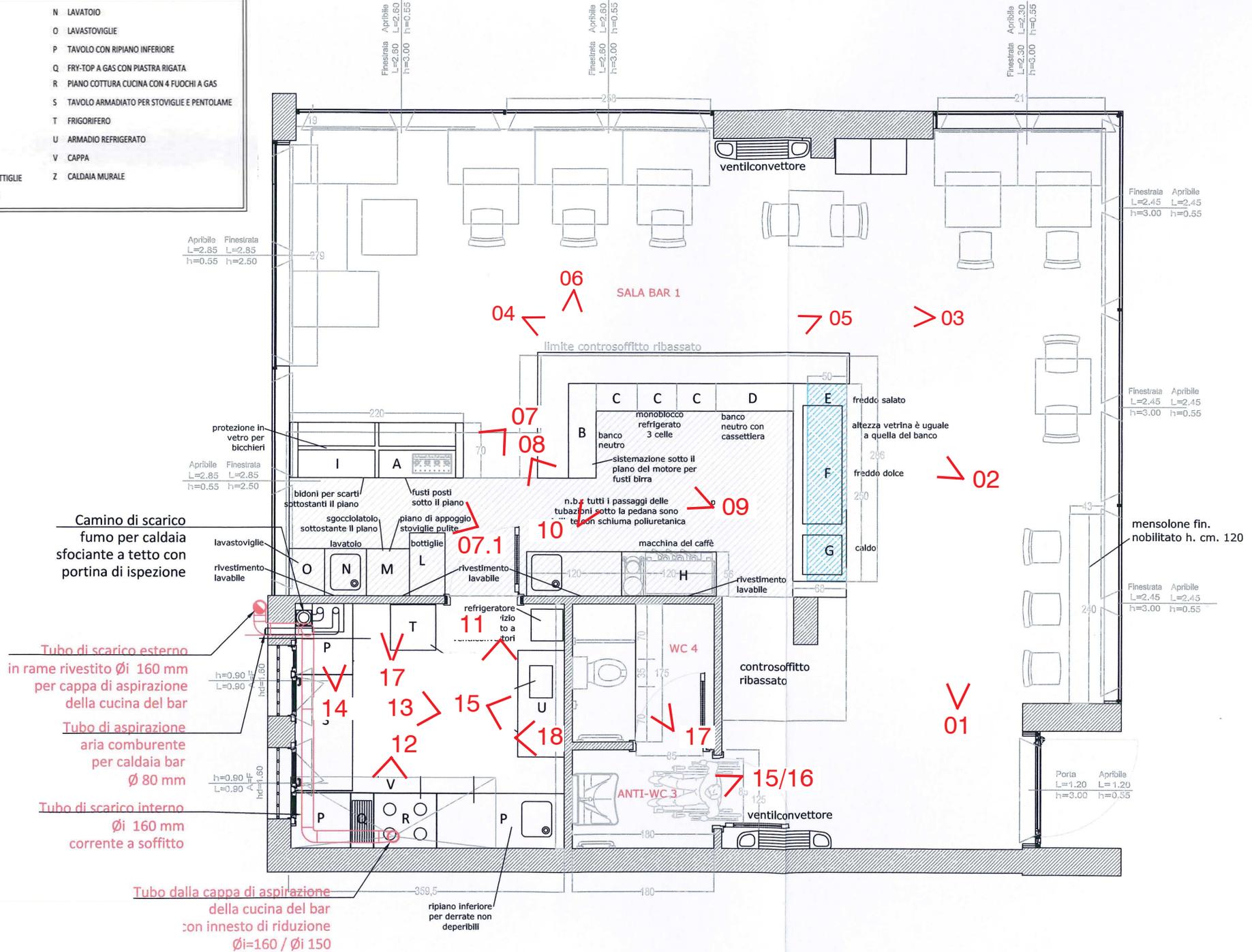
**Relazione di stima del compendio costituito dai beni immobili:
fabbricati ad uso commerciale e residenziale siti in Via
Carlo Cattaneo, Rosa' - Vi**

Fg. 16 Mapp. 1086 sub 2, 17, 19, 20, 30, 44, 46
Fg. 16 Mapp. 1089 sub 2, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 17, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 35
Fg. 16 Mapp. 1110 sub 3, 4, 9, 14, 15, 17, 20, 22, 23, 30, 38, 42
Fg. 16 Mapp. 1111 sub 19, 41
Fg. 16 Mapp. 1112 sub 2, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 18, 22, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 35
Fg. 16 Mapp. 1114 sub 17,18, 39, 42

**Bar - Affitto d'azienda
UMI 2/A04/B
Fg 16 mapp. 1089 sub27**

LEGENDA | DISPOSIZIONE INTERNA DEL BAR

- | | |
|--|--|
| A BANCO SPINA BIRRA | N LAVATOIO |
| B BANCO NEUTRO | O LAVASTOVIGLIE |
| C CELLA MONOBLOCCO REFRIGERATO | P TAVOLO CON RIPIANO INFERIORE |
| D BANCO NEUTRO CON CASSETTIERA | Q FRY-TOP A GAS CON PIASTRA RIGATA |
| E BANCO FRIGO - CALDO/FREDDO | R PIANO COTTURA CUCINA CON 4 FUOCHI A GAS |
| F BANCO FRIGO - FREDDO/FREDDO | S TAVOLO ARMADIATO PER STOVIGLIE E PENTOLAME |
| G BANCO - CALDO | T FRIGORIFERO |
| H MACCHINA CAFFE' | U ARMADIO REFRIGERATO |
| I PIANO DI APPOGGIO BICCHIERI | V CAPPA |
| L BANCO CON RIPIANI A GIORNO PER BOTTIGLIE | Z CALDAIA MURALE |
| M PIANO DI APPOGGIO STOVIGLIE PULITE | |



Tubo di scarico esterno
in rame rivestito \varnothing 160 mm
per cappa di aspirazione
della cucina del bar

Tubo di aspirazione
aria comburente
per caldaia bar
 \varnothing 80 mm

Tubo di scarico interno
 \varnothing 160 mm
corrente a soffitto

Tubo dalla cappa di aspirazione
della cucina del bar
con innesto di riduzione
 \varnothing 160 / \varnothing 150



FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03

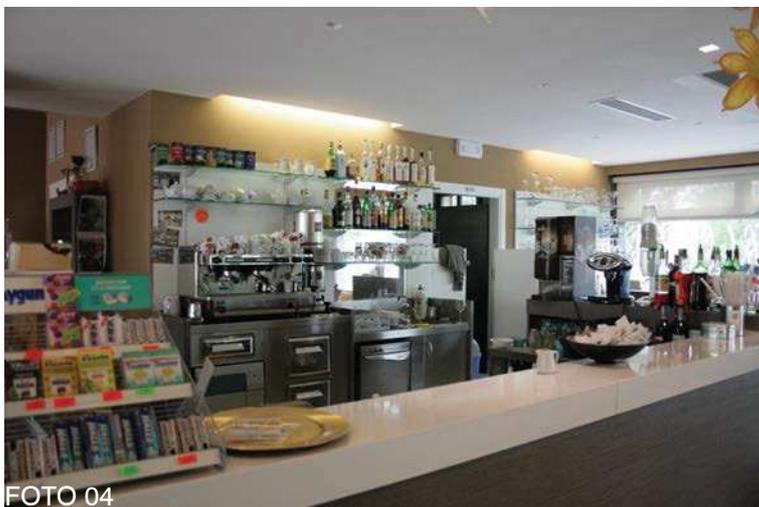


FOTO 04

Bar **UMI 2-A04-B part. 1089 sub 27**



FOTO 05

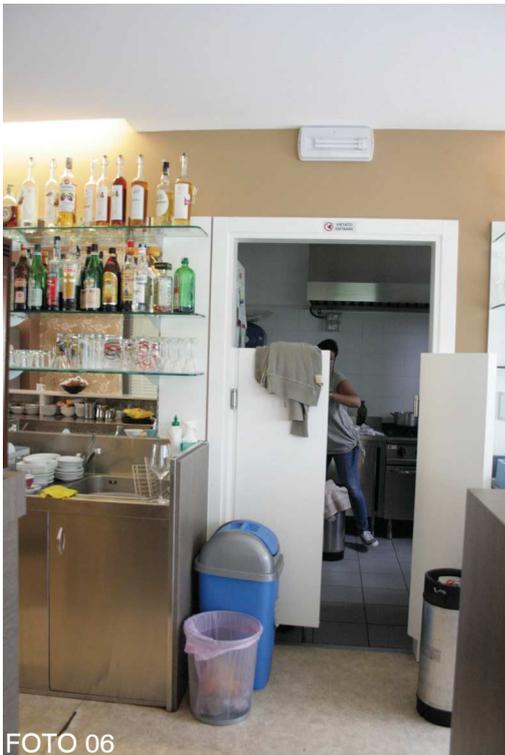


FOTO 06



FOTO 07



FOTO 08



FOTO 09



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12

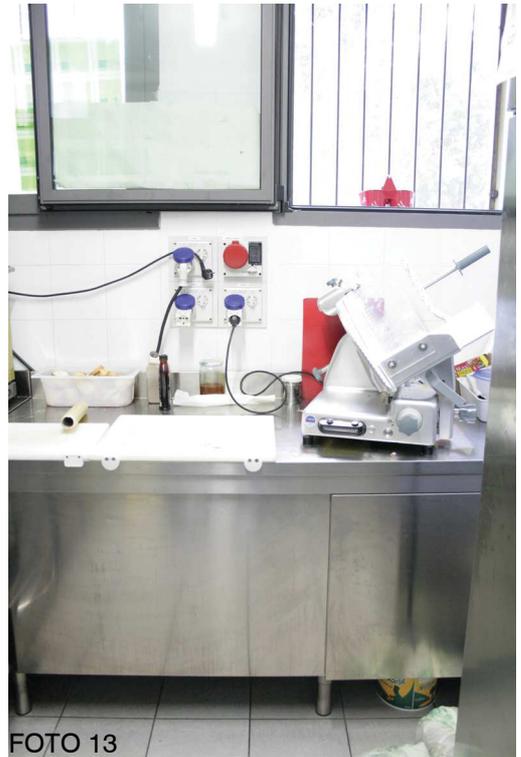


FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 17



SCAFFALE IN GARAGE UMI 2/A04/DISPB MAPP1089 SUB22



LISTA ATTREZZATURE

Bancone bar:

Bancone bar refrigerato completo da cm 250x68x113h composto da cella monoscoeca a temperatura positiva da cm 152x67x77h. Gruppo compressore incorporato, refrigerazione statica. Mobile cassettera neutra da cm. 45 a quattro cassette.

Bancone neutro (Vetrine) da cm. 285x68x95h.

Bancone neutro (Birre) da cm. 200x68x113h.

Bancone neutro (Vino) da cm. 220x68x113h.

Piastra ad incasso refrigerata da cm. 150/154x48/52x6h in acciaio inox con coibentazione interna.

Piastra ad incasso calda a secco da cm. 50x50x2h in acciaio inox con piano espositivo in acciaio inox caldo a secco riscaldato mediante resistenze elettriche. Quadro comandi elettromeccanico.

Vetrina neutra cm. 250x35x22h in vetro temperato.

Bancone neutro per la macchina del caffè cm. 120x68x113h con parte superiore in acciaio inox completa di tramoggia batti filtro forata per caduta fondi nel cassetto di raccolta sottostante e di cassetto oggetti in acciaio inox.

Bancone neutro da cm. 150x68x113h piano di lavoro e alzatina posteriore in acciaio inox telaio di base in acciaio inox con piedini regolabili inox.

Piano di fondo, schiena, ripiano intermedio e fianchi in nobilitato grigio, profili in acciaio inox.

Lavello ad incasso 40x40.

Pedana zona bancone.

Rivestimento bancone e bancalina in marmo tecnico.

Vetrina snack refrigerata e ventilata.

Sala:

panca in legno ad angolo fissa

n. 10 Tavoli 80x80 "krio" struttura in tubo di acciaio verniciato alluminio. Piano sp. 20 laminato

n. 13 Poltroncine "sabrina" struttura in acciaio verniciato alluminio, scocca imbottita e rivestita in ecopelle

n. 6 Sgabelli "baba" con seduta e schienale imbottito e rivestito in ecopelle, struttura in acciaio verniciato alluminio

n. 8 divanetti "alley" struttura in tubo di acciaio verniciato alluminio. Sedile imbottito e rivestito in ecopelle con cuscini.

Pareti attrezzate modulari. Mobili espositivi finitura in nobilitato, comprensivi di agganci e ferramenta: retrobanco miscita birra, parete espositiva parete fronte bancone, parete espositiva ingresso zona bancone

Sistema di illuminazione composto da retroilluminazione da controsoffitto con lampade a fluorescenza e lampade in metacrilato opalino con sistema a led.

Cucina-bancone:

Armadio frigorifero Tecnodom 600

Tavolo congelatore ST54

Tavolo armadiato porte scorrevoli c/alz. + vasca con rubinetto

Cappa con motore incorporato

Piano cottura baron 700 - 4 fuochi su mobile

Piastra di cottura in acciaio Fry top baron rigato gas su mobile con 2 cassette

Tavolo aperto alzatina 2 lati senza ripiano in acciaio inox

Tavolo armadiato con porte scorrevoli in acciaio inox

Lavello armadiato 1 vasca con rubinetto a leva. Vano aperto per lavastoviglie

Lavastoviglie kromo dupla 50

Lavastoviglie kromo dupla 40

Affettatrice sirman palladio 35

Produttore ghiaccio E 35

Forno unox miss 133

Servizi:

✓ specchio + attrezzatura classica bagno

Varie:

2 telecamere, 1 video per sorveglianza

Stereo

28 sedie esterne e 8 tavolini in ferro battuto

Scaffalature garage

Tendaggi

Pali per esposizione quadri

Proprietà [redacted] - [redacted]

Forno ✓

Vetrina vini ✓

Mixer per frullato ✓

Spremi agrumi ✓

Trita ghiaccio ✓

Tostiera ✓

Friggitrice doppia ✓

Tv ✓

Ombrelloni (2) ✓

Robot da cucina ✓

~~Registratore di cassa e palmare e 2 stampante~~

Coltello elettrico ✓

Bilancia per dolce ✓

~~Forno microonde~~

Bollitore per pasta quattro vasche ✓

Pentole, piatti, posate, bicchieri ✓

Insalatiera, set condimenti, materiale vario cucina ✓

Taglieri, tisaniera, attrezzatura varia ✓

Magazzino da valutare ?

FORNO MICROONDE

FORNO TOAST

REGISTRATORE CASSA

CENTRI FUGA

COPPE VERDURA

BICCHIERI - VARIO - PIATTI -

QUADRO BAGNO ORIENTALE

VASO FIORI

CONTENITORI PLASTICA -

2 DIVANETTI ESTERNO

4 POLTRONE ESTERNO

MOBILE BAGNO ?

1 SCAFFALE GARAGE ?

ESTINTORE ?

10-11-

~~10-11-1980~~



UMI 1/A01/Disp part. 1086 sub 2

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it



UMI 1/A01/Disp part. 1086 sub 2

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it

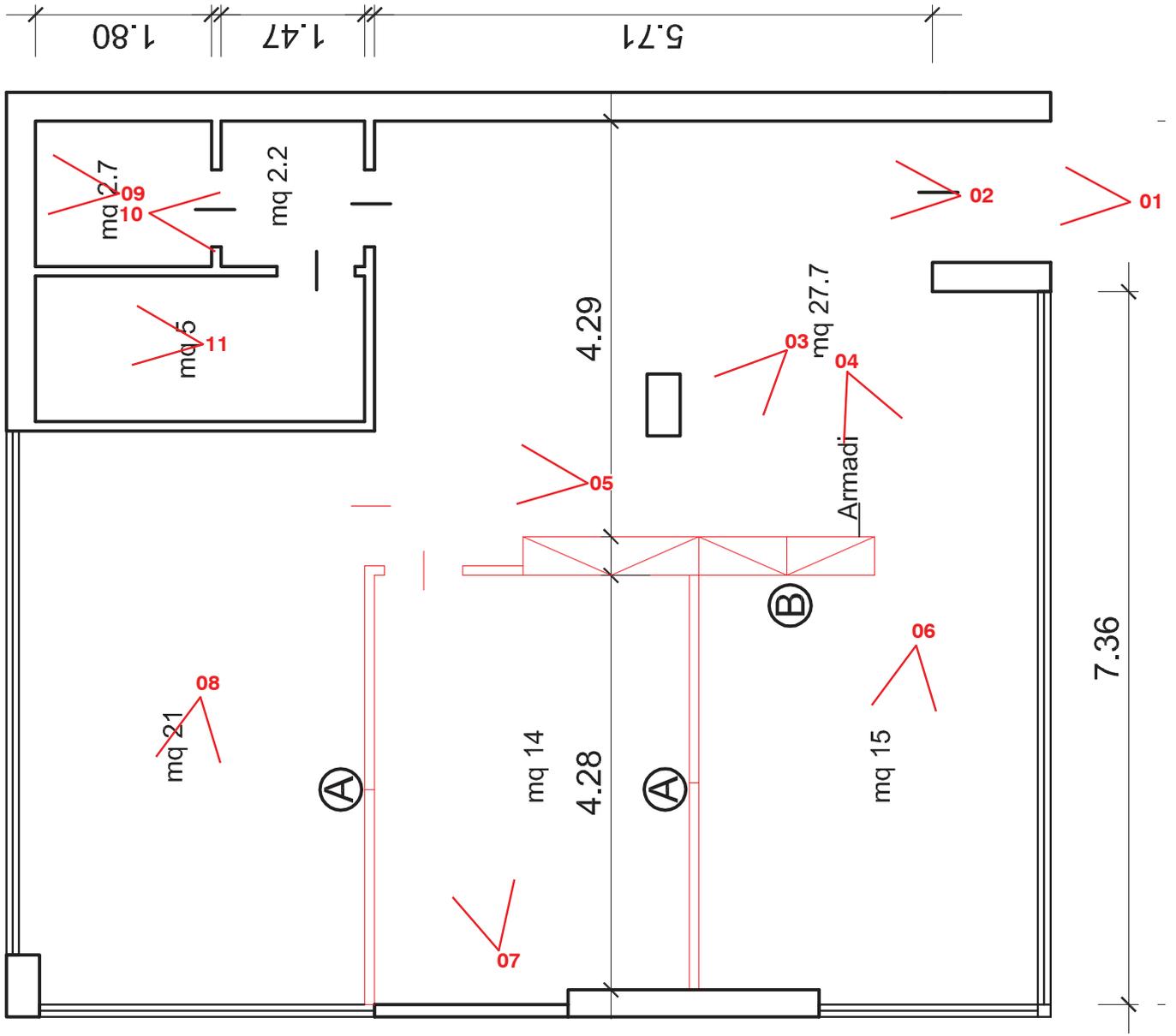




FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03



FOTO 04

UMI 3-05A-B part. 1112 sub 27

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it



FOTO 05



FOTO 06



FOTO 07



FOTO 08

UMI 3-05A-B part. 1112 sub 27

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it



FOTO 09

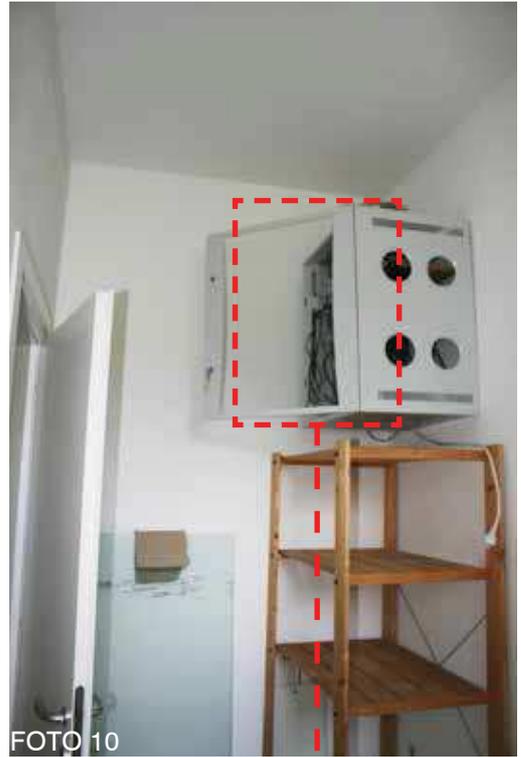


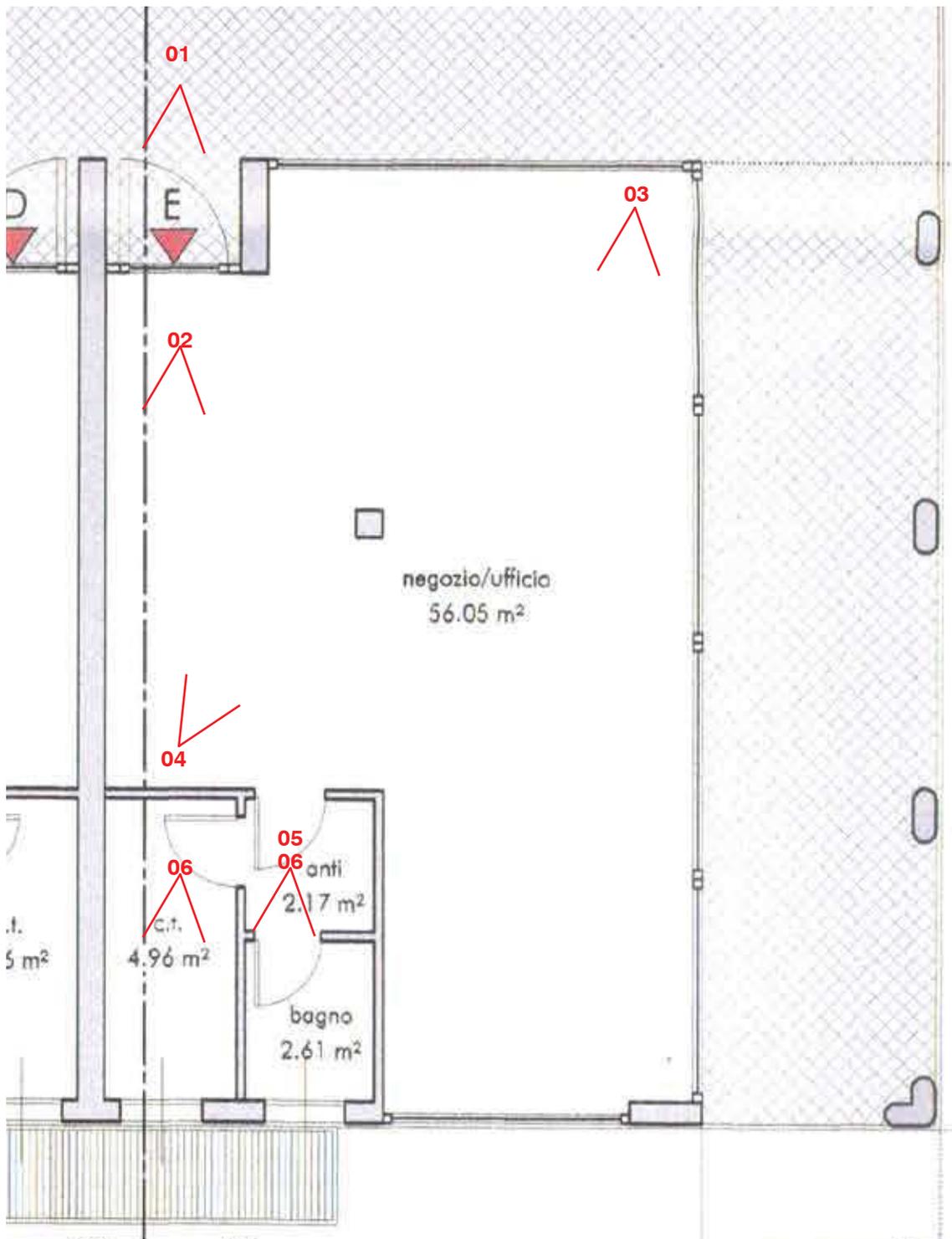
FOTO 10



FOTO 11



UMI 3-05A-B part. 1112 sub 27



UMI 3-05A-E part. 1112 sub 30



FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03



FOTO 04

UMI 3-05A-E part. 1112 sub 30

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it



FOTO 05



FOTO 06



FOTO 07



FOTO 08



FOTO 09

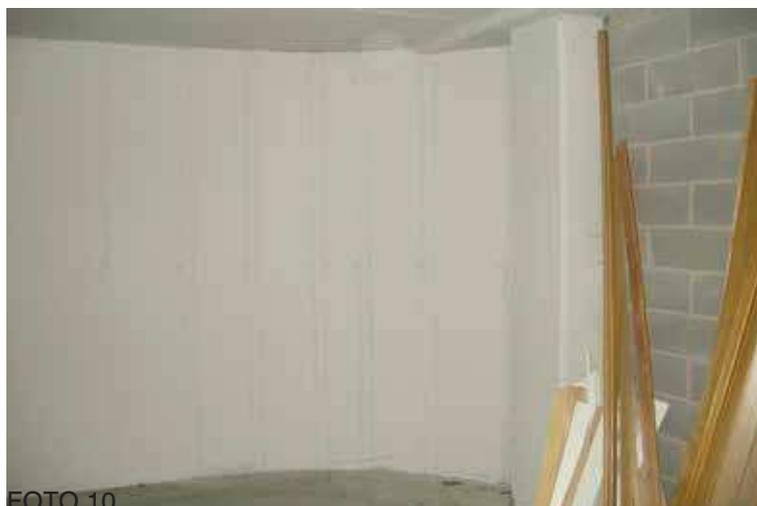


FOTO 10

UMI 4-06A-Disp.E part. 1110 sub 17



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 16



FOTO 17

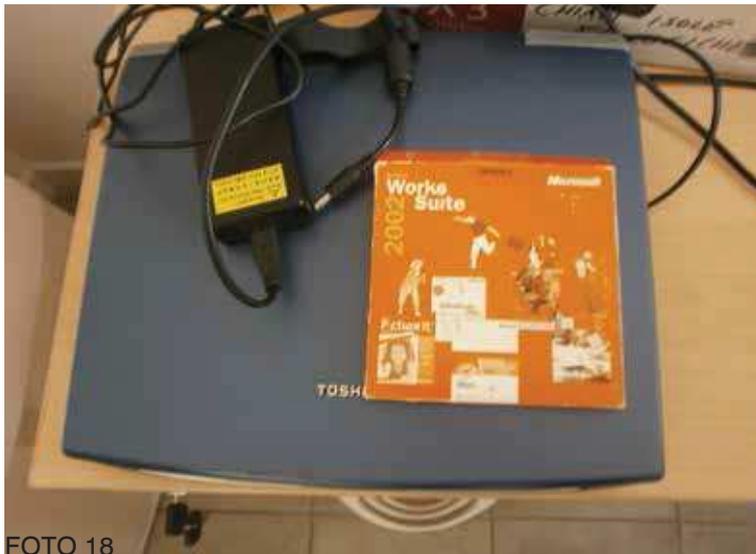
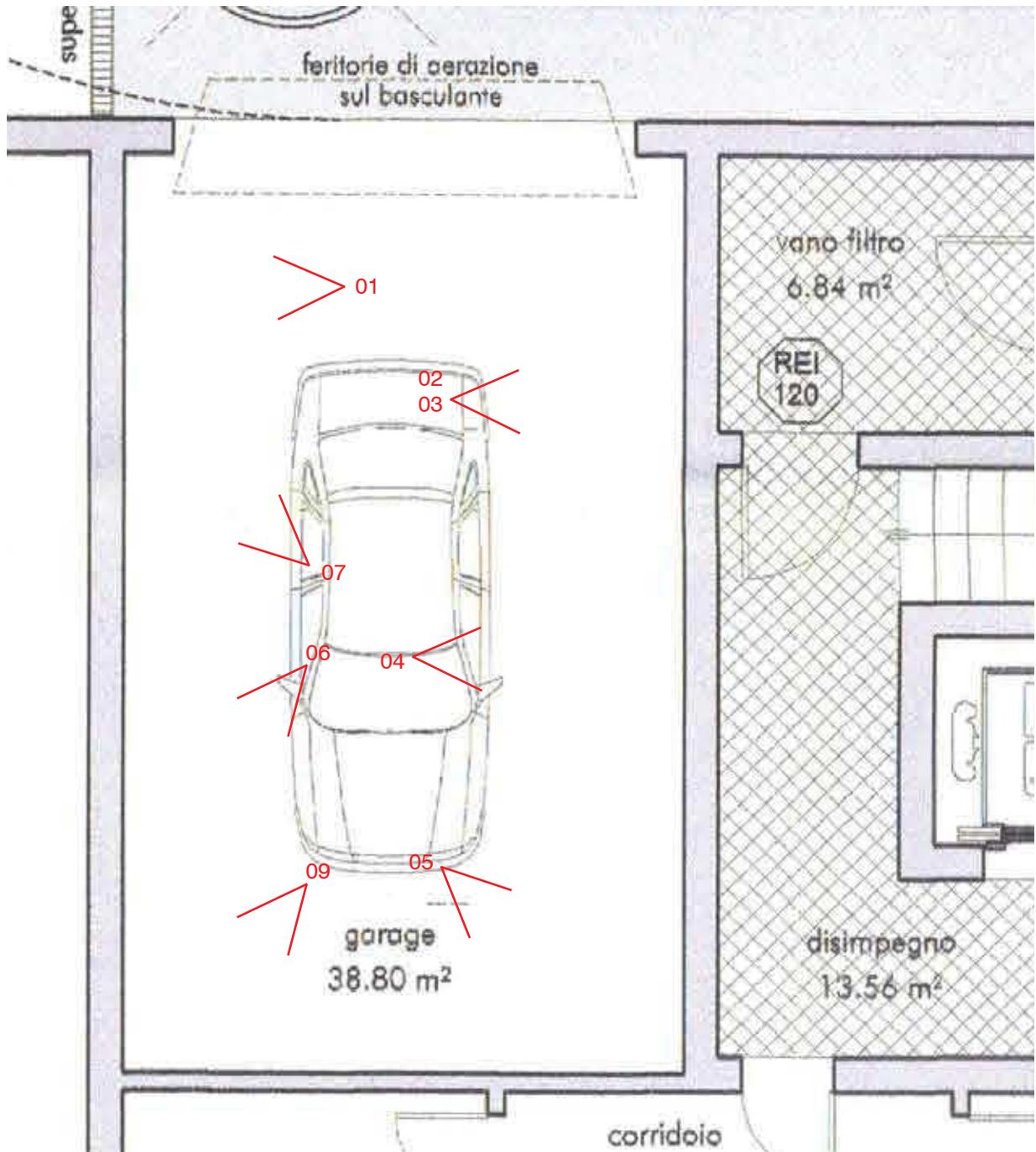


FOTO 18





UMI 3/A05/Disp.A part. 1112 sub 22

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it



FOTO 04



FOTO 05



FOTO 06



FOTO 07

UMI 3/A05/Disp.A part. 1112 sub 22

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it



FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03



FOTO 04



FOTO 05

UMI 4-06A-Disp.E part. 1110 sub 17

Teresa Dardo Architetto | Archiplus - Via Marconi 42, 36016 Thiene (VI)

tel 0445 362631 mail info@archiplus.it